

ΔΕΥΤΕΡΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ  
(Παράγραφος 6(1)(α), 6(2))

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyrgus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions, αρ.τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 23/12/2020 και ώρα 10:00.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: 25T0CW8QEΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9089	30/23W2/1754	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Ηλυσίων 1	Οικόπεδο Χώρος Τεμάχιο 1758 1/6 μερίδιο	326	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €172.000</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €17.200</b>							
2.	0/9090	30/23W2/1755	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Ηλυσίων 3	Οικόπεδο Χώρος Τεμάχιο 1758 1/6 μερίδιο	340	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €172.500</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €17.250</b>							
3.	0/9092	30/23W2/1757	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Γεώργιου Δροσίνη 18	Οικόπεδο Χώρος Τεμάχιο 1758 1/6 μερίδιο	268	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €149.000</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €14.900</b>							
4.	0/9231	30/23W2/1763	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Πατρόκλου	Οικόπεδο	247	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €71.000</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €7.100</b>							
5.	0/9233	30/23W2/1765	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Ηλυσίων	Οικόπεδο	183	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €49.500</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €4.950</b>							
6.	0/9234	30/23W2/1766	Λευκωσία Δήμος Λατσιών/ Άγιος Γεώργιος	Πάνω Ελιούδια του Κιούφη Ηλυσίων	Οικόπεδο	168	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €48.000</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €4.800</b>							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. ψηλότερος προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Αναφορά σε όλα τα νομικά δεδομένα που επηρεάζουν το ακίνητο
5. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*Τα ακίνητα με αρ. εγγραφής 0/9089, 0/9090 και 0/9092 αποτελούνται από τρεις ημιτελείς κατοικίες οι οποίες ξεκίνησαν να ανεγείρονται περί το 2009.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22-880623

Ημερομηνία: 19/10/2020